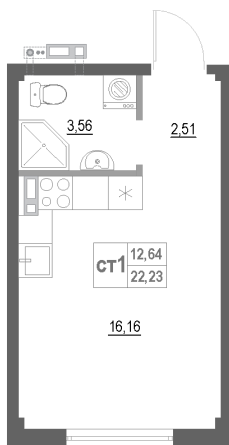


## Студия

**4 157 010 ₽**

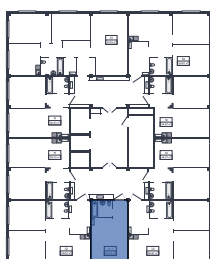


|               |            |
|---------------|------------|
| Общая площадь | 22.33 м²   |
| Жилая         | 12.64 м²   |
| Кухня         | 16.16 м²   |
| Корпус        | Корпус 3   |
| Секция        | 1          |
| Этаж          | 6 из 12    |
| Срок сдачи    | 4 кв. 2027 |

Особенности • Окна: во двор •  
Европланировка • Свободная планировка



Откройте квартиру на телефоне, наведя камеру телефона на QR-код, и ознакомьтесь с ней поближе в виртуальном туре.



На плане этажа



На генплане

## Жилой комплекс "Садовые кварталы"

📍 Сахалинская область, Село Новотроицкое



Жилой комплекс, расположенный в Новотроицком, предлагает идеальные условия для комфортной жизни. Генеральный план проекта включает 21 жилой дом, разделенных на 6 очередей строительства.

Корпуса спроектированы так, что от двух до пяти домов образуют уютные дворовые пространства с благоустроенными детскими площадками и зонами отдыха. Центральным элементом комплекса является прогулочная аллея, которая проходит вдоль всей застройки и включает пешеходные зоны, велодорожки, спортивные площадки и зеленые зоны для отдыха.

### Общественное пространство:

Детские и спортивные площадки, зоны для отдыха, зеленый бульвар.

### Инфраструктура:

Магазины, кафе, рестораны, аптеки и другие объекты инфраструктуры.

### Большая парковка:

Наземная парковка 1803 машиномест.

### Офис

**+7 (424) 249-09-12**

проспект Мира, 306, Южно-Сахалинск